

**Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 26-i rendkívüli nyílt ülésének**

T Á R G Y S O R O Z A T A

Rendeletek: -----

Határozatok:

- 47. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
 - 48. Ifj. Szabó Sándor ingatlan vásárlási kérelme
-

Napirendi pontok:

- 1./ **Tárgy:** Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása
Előterjesztő: Jegyző
- 2./ **Tárgy:** Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Tárgy:** Egyebek



***Dr. Szűcs-Tardi Beáta sk.
jegyző***

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Mely készült Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 26. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozója (3646 Nekézseny, Zrínyi út 4.)

Jelen vannak: 4 képviselő-testületi tag:
Uj-Tózsza Csabáné polgármester
Szilágyi Tamás alpolgármester
Bódán Gáborné képviselő
Tóth Jánosné képviselő

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma valamennyi döntésnél 4 fő, mert minden képviselő az ülés egész tartamán jelen van.

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van az ülés egész tartamára: **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző.**

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Miklósné igazgatási ügyintéző

Uj-Tózsza Csabáné polgármester köszönti a testületi tagokat, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 5 tagjából 4 tag jelen van. Meghívás ellenére távol maradt Szabó Zsuzsanna képviselő, aki előzetesen jelezte távolmaradását. A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat javasolta elfogadásra.

Napirendi pontok:

1./ **Tárgy:** Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Jegyző

2./ **Tárgy:** Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme

Előterjesztő: Polgármester

3./ **Tárgy:** Egyebek

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

Napirendi pontok:

1./ **Tárgy:** Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Jegyző

2./ **Tárgy:** Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme

Előterjesztő: Polgármester

3./ Tárgy: Egyebek

Ezt követően a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

1. Napirendi pont:

Tárgy: Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Jegyző

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Nagy meglepetés nincs, ami a személyeket illeti, mert ugyanazokra teszek javaslatot, akik jelenleg is a bizottság tagjai. Nagyon meg vagyok velük elégedve, régóta csinálják, tudják a dolgukat.

Uj-Tózsza Csabáné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő- testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 47/2019. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglalt kötelezettségének eleget téve, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket választotta meg:

Helyi Választási Bizottság tagjai:

Anga Barnabás Nekézseny, József A. út 26.

Gulyás Ferenc Nekézseny, Széchenyi I. út 27.

Magyar Józsefné Nekézseny, Arany J. út 68.

Magyar Jánosné Nekézseny, Béke út 16.

Pamlényi Artúrné Nekézseny, Vörösmarty út 37.

Helyi Választási Bizottság póttagjai:

Magyarné Fekete Andrea Nekézseny, Vörösmarty út 16.

Szabóné Juscsák Beatrix Nekézseny, József A. út 3.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tagok és póttagok eskütételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester, HVI vezető

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

Tárgy: Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme

Előterjesztő: Polgármester

Uj-Tózsza Csabáné polgármester: Ifj. Szabó Sándor megvette az Arany J. u. 33. sz. telket, amelyben azonban van egy önkormányzati rész. Ő ezt rendezni szeretné, ezért szeretné ezt a részt megvásárolni. Úgy gondolom, hogy ennek akadálya nincs, nem is tudtunk róla, hogy ott azt önkormányzatnak is van tulajdona. Kikértük a tulajdoni lapot is. 2490 négyzetméter területről van szó. Durván 60 Ft/nm áron gondoltam az értékét megállapítani, kevesebbet nem, de drágábban sem nagyon, tehát 150.000.-Ft-ért tudnánk odaadni.

Uj-Tózsza Csabáné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő- testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 48/2019. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

Ifj. Szabó Sándor ingatlan vásárlási kérelméről

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ifj. Szabó Sándor ingatlan megvásárlásra irányuló szándékát támogatja és úgy határozott, hogy a Nekézseny belterület 457/2. hrsz-ú, kivett beépítetlen területet, mely Nekézseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi, értékesíti Ifj. Szabó Sándor 3646 Nekézseny, Béke út 6. sz. alatti lakos részére, 150.000.- Ft, azaz százötvenezer forintos vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

3. Napirendi pont:

Tárgy: Egyebek

Uj-Tózsza Csabáné polgármester: Béke u. vége és temető rész, amit szerettünk volna rendezni. Meg kellett kérni a kijelölést... ez már megtörtént. Megjött a szakhatósági hozzájárulás is. Most már lehet menni a földhivatalba.

Tájékoztatóként szeretném elmondani, hogy az óvoda pénze megérkezett a számlánkra. Elindul a közbeszerzés gyorsan. Megnyertük a pályázatot az Arany J. közre, 10,5 millió forint. Gondok voltak a vízelvezetéssel, jobban oda kell rá figyelni. Az alsó szomszédok kérik, hogy ne temessük már be azokat az árkokat sem, az autók is oda fogják nyomni az utat. A régi elemből, amit kiszedtek, azzal majd megcsináljuk. Olyan megoldást próbálunk majd találni, ami jó lesz mindenkinek.

Bódán Gáborné: Nagy Istvántét ugye az önkormányzat saját halottjaként temetteti el?

Uj-Tózsza Csabáné polgármester: Ebbe, mint munkáltató besegítünk, hiszen saját dolgozónk.

Bódán Gáborné képviselő: Terv az Éva helyére?

Uj-Tózsza Csabáné polgármester: Gondolkodtunk, kell, hogy értsen a számítógéphez... Pamlényi Artúrnéra gondoltunk, vállalja az iskolát is. Annyi bért nem tudunk neki adni, mint eddig kapott, de ennek ellenére vállalta.

*Mivel több kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el, **Uj-Tózsza Csabáné polgármester** a következő napirend tárgyalására zárt ülést rendelt el.*

k.m.f.

Uj-Tózsza Csabáné
Uj-Tózsza Csabáné
polgármester



Dr. Szűcs-Tardi Beáta
Dr. Szűcs-Tardi Beáta
jegyző

NEKÉZSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

POLGÁRMESTERÉTŐL

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Nekézseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2019. augusztus 26. napján (hétfő) 10 órától rendkívüli testületi ülést tart**, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helve: Községi Önkormányzat Hivatalos Helyisége

Napirendi pontok:

1./ Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

2./ Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme

Előterjesztő: Uj-Tózsza Csabáné polgármester

3./ Egyebek

4./ Segélykérelmek

Előterjesztő: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző



Uj-Tózsza Csabáné sk.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

mely készült Nekézseny Községi Önkormányzat képviselő testületének **2019. augusztus 26. napján** megtartott testületi ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Uj-Tózsza Csabáné polgármester

..... Uj-Tózsza Csabáné

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

..... 

Bódán Gáborné

..... Bódán Gáborné

Szabó Zsuzsanna

..... Szabó Zsuzsanna

Szilágyi Tamás

..... Szilágyi Tamás

Tóth Jánosné

..... Tóth Jánosné

testületi tagok.

ELŐTERJESZTÉS

NEKÉZSENY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. AUGUSZTUS 26-i RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK 1. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Előterjesztést készítette: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) 23. §-a alapján a helyi választási bizottság három - az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A Ve. 25. § (1) bekezdése alapján a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A fentiekben rögzítettek szerint az alábbi személyek megválasztására teszek javaslatot:

Helyi Választási Bizottság tagjai:

Anga Barnabás Nekézseny, József A. út 26.

Gulyás Ferenc Nekézseny, Széchenyi I. út 27.

Magyar Józsefné Nekézseny, Arany J. út 68.

Magyar Jánosné Nekézseny, Béke út 16.

Pamlényi Artúrné Nekézseny, Vörösmarty út 37.

Helyi Választási Bizottság póttagjai:

Magyarné Fekete Andrea Nekézseny, Vörösmarty út 16.

Szabóné Juscsák Beatrix Nekézseny, József A. út 3.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nekézseny, 2019. augusztus 21.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta sk.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglalt kötelezettségének eleget téve, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket választotta meg:

Helyi Választási Bizottság tagjai:

Anga Barnabás Nekézseny, József A. út 26.

Gulyás Ferenc Nekézseny, Széchenyi I. út 27.

Magyar Józsefné Nekézseny, Arany J. út 68.

Magyar Jánosné Nekézseny, Béke út 16.

Pamlényi Artúrné Nekézseny, Vörösmarty út 37.

Helyi Választási Bizottság póttagjai:

Magyarné Fekete Andrea Nekézseny, Vörösmarty út 16.

Szabóné Juscsák Beatrix Nekézseny, József A. út 3.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tagok és póttagok eskütételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester, HVI vezető

Határidő: azonnal

Nekézseny Községi Önkormányzat

NEKÉZSENYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
3646 Nekézseny, Kossuth L. út 1.	
2019. év	05. hó 31. nap
Iktatószám: 213-1/2019	
Melléklet:	
Előadó: Szabó Sándor	

Tisztelt Képviselő testület!

Ezúton szeretném jelezni Önök felé a 457/2. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület ingatlan megvásárlásának szándékát.

A fent említett ingatlan az általam korábban megvásárolt 457/1. helyrajzi számú ingatlan szomszédságában található. A mellékelt, nem hitelesített térképmásolaton látható, hogy az említett ingatlan korábban a 457/1. hsz. ingatlannal egy helyrajzi számon szerepelhetett, azonban birtokmegosztás miatt külön helyrajzi számra kerültek.

Szeretném kérni tehát a 457/2. hsz. ingatlan vételárának megállapítását és közreműködésüket az adásvételi szerződéssel kapcsolatosan.

Intézkedésüket és segítségüket előre is köszönöm!

Tisztelettel:

Szabó Sándor

Szabó Sándor

Nekézseny, 2019. május, 29.

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

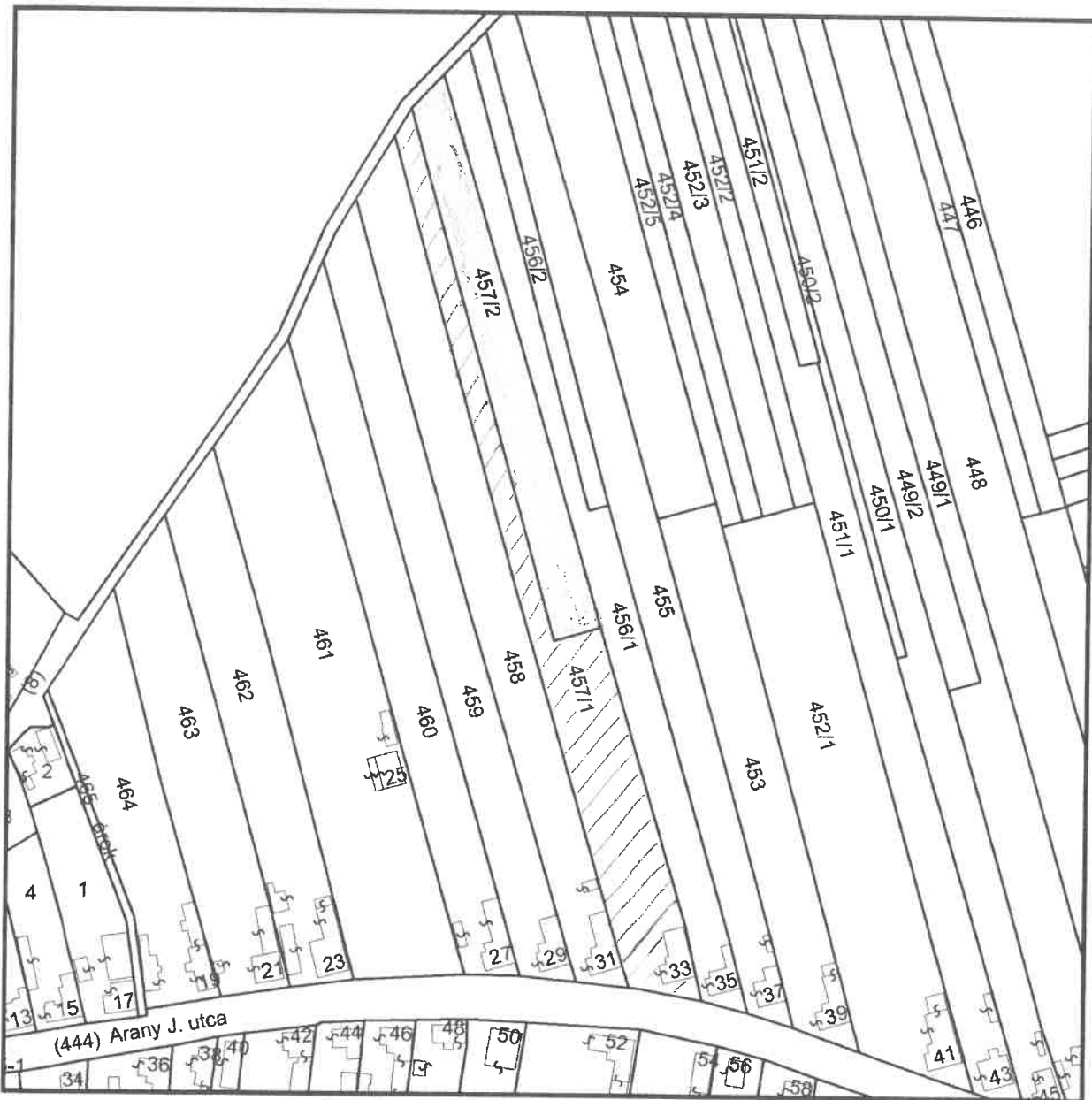
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.02.22 19:22:36

Helyrajzi szám: NEKÉZSENY belterület 457/1

Megrendelés szám: 155858/4/2019

Méretarány: 1 : 2000



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hi

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal:

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/21731/2019

2019.08.22

NEKÉZSENY

Szektor : 53

Belterület 457/2 helyrajzi szám

		I. RÉSZ		
Földrészlet területe változás előtt:		2659 (m ²)	törölő határozat:	32701/2007.02.22
1. Az ingatlan adatai:				
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alrészlet
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m ²	k.fill.	ter. m ²

. Kivett beépítetlen terület

0

2490

0/00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 34145/2001.05.21

törölő határozat: 34145/

jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 34145/2001.05.21

törölő határozat: 34145/

jogcím: eredeti felvétel
jogállás: kezelő
név: KÖZSÉGI TANÁCS VB. NEKÉZSENY
cím: 3646 NEKÉZSENY

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34145/2001.05.21
jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. §.
jogállás: tulajdonos
név: NEKÉZSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3646 NEKÉZSENY Kossuth út 1.
törzsszám: 15734594

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap, közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Működésére használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

HATÁROZATI JAVASLAT
NEKÉZSENY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. AUGUSZTUS 26-I ÜLÉSÉNEK
2. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Szabó Sándor ingatlan vásárlás iránti kérelme

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő – testületének/2019. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

Ifj. Szabó Sándor ingatlan vásárlási kérelméről

Nekézseny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ifj. Szabó Sándor ingatlan megvásárlásra irányuló szándékát támogatja és úgy határozott, hogy a Nekézseny belterület 457/2. hrsz-ú, kivett beépítetlen területet, mely Nekézseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi, értékesíti Ifj. Szabó Sándor 3646 Nekézseny, Béke út 6. sz. alatti lakos részére, 150.000.- Ft, azaz százötvenezer forintos vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.